

ЗАКОН УКРАЇНИ**Про внесення змін до Закону України "Про особливості приватизації майна в агропромисловому комплексі" щодо врегулювання процесу приватизації підприємств та установ ветеринарної та фітосанітарної сфери**

Верховна Рада України **п о с т а н о в л я є**:

I. Внести до Закону України "Про особливості приватизації майна в агропромисловому комплексі" (Відомості Верховної Ради України, 1996, № 41, ст. 189, 1998, № 48, ст.293, 2005, № 16, ст.259, 2012, № 7, ст.53, 2012, № 43, ст.551, 2014, № 6-7, ст.80) такі зміни:

1. Частину другу статті 1 доповнити словами "а також підприємств, установ та організацій ветеринарної медицини та фітосанітарної сфери.";

2. Доповнити розділом шостим наступного змісту, відповідно розділ шостий вважати розділом сьомим:

"Розділ VI ПРИВАТИЗАЦІЯ МАЙНА ПІДПРИЄМСТВ ТА УСТАНОВ ВЕТЕРИНАРНОЇ ТА ФІТОСАНІТАРНОЇ СФЕРИ**Стаття 16-1 Прийняття рішення про приватизацію**

Приватизація єдиних майнових комплексів підприємств, установ та організацій ветеринарної медицини та фітосанітарної сфери (далі - підприємства) здійснюється на підставі рішення уповноваженого органу управління, відповідно до законодавства України з питань приватизації з урахуванням особливостей, визначених цим розділом.

При прийнятті рішення про приватизацію єдиних майнових комплексів підприємств ветеринарної медицини та фітосанітарної сфери уповноважений орган управління може визначити обов'язковий строк збереження профільності та основного виду діяльності, а також на період проведення процедури приватизації встановлює заборону на:

здійснення операцій (дій), внаслідок яких може відбутися відчуження майна підприємства чи зменшення його вартості або зменшення розміру земельної ділянки державної власності;

обміну, іпотеки або застави майна;

списання основних засобів, що мають залишкову вартість;

безоплатної передачі та реалізації майна для погашення заборгованості;

передачі майна в оренду;

внесення майна до статутного капіталу інших суб'єктів господарювання, передачі майна в управління та здійснення операцій з борговими вимогами і зобов'язаннями (факторинг), якщо за період з моменту прийняття такого рішення сума вартості майна, що відчужується, або зобов'язань перевищує 5 відсотків підсумку балансу підприємства за останній звітний період, але не більш як 250

мінімальних заробітних плат протягом одного календарного року;

вчинення дій, які можуть призвести до обмеження (обтяження) прав на земельну ділянку державної власності, на якій розташований такий об'єкт;

прийняття рішень про припинення господарської організації шляхом злиття, приєднання, поділу, виділення, перетворення.

У 5-денний строк після прийняття рішення про приватизацію єдиного майнового комплексу підприємства уповноважений орган управління повідомляє про це відповідний державний орган приватизації, адміністрацію та трудовий колектив цього підприємства.

Стаття 16-2 Порядок передачі майна державним органам приватизації

Уповноважений орган управління впродовж 15 днів після прийняття рішення про приватизацію єдиного майнового комплексу підприємства ветеринарної медицини та фітосанітарної сфери зобов'язаний передати його до сфери управління відповідного державного органу приватизації.

Передача єдиного майнового комплексу підприємства із сфери управління уповноваженого органу управління до сфери управління державних органів приватизації, здійснюється шляхом надсилання відповідного рішення про приватизацію до якого додаються:

оригінал статуту (положення) підприємства або його нотаріально засвідчена копія;

засвідчену в установленому порядку копію балансу на останню звітну дату;

контракт з керівником підприємства;

засвідчені в установленому порядку копії балансу, звіту про фінансові результати, звіту про рух грошових коштів і звіту про дебіторську та кредиторську заборгованість за останній календарний рік та на останню звітну дату;

документи, що засвідчують право власності або користування нерухомим майном, включаючи земельні ділянки, державної власності (за наявності) або їх нотаріально засвідчені копії;

витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно;

засвідчену в установленому порядку копію договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі підприємства (за наявності);

за наявності, засвідчені в установленому порядку копії документів про державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, права користування (сервітут) земельною ділянкою, права постійного користування, права оренди (суборенди) земельної ділянки, права користування земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (емфітевзис), права забудови земельної ділянки (суперфіцій);

інвентаризаційний опис або перелік майна підприємства, що закріплене за ним на праві господарського відання (оперативного управління);

список членів трудового колективу;

дані щодо представника уповноваженого органу управління для включення до складу Комісії з питань приватизації (далі – Комісія).

Стаття 16-3 Комісії з питань приватизації

Державний орган приватизації, до сфери управління якого передано єдиний майновий комплекс підприємства, впродовж 5 днів, з моменту отримання рішення про приватизацію та документів, передбачених статтею 16-2 цього Закону, створює Комісію з питань приватизації.

До складу Комісії, окрім представників державного органу приватизації, включається представник:

визначений уповноваженим органом управління, відповідно до ст.16-2 цього Закону;

органу місцевого самоврядування, за місцем розташування підприємства, що приватизується, за його згодою.

Також, до складу Комісії можуть включатись представники громадськості, трудового колективу підприємства, що приватизується, та представники органу виконавчої влади, за місцем розташування даного підприємства.

Стаття 16-4 Підготовка до приватизації

Комісія з питань приватизації у 15-денний термін, з моменту її створення, проводить необхідні підготовчі дії щодо приватизації вказаного об'єкту, до яких обов'язково входить визначення загальної вартості єдиного майнового комплексу підприємства, що підлягає приватизації, затвердження списку членів трудового колективу, визначення вартості однієї частки (паю) та повідомлення трудовий колектив про результати підготовки об'єкту до приватизації.

Вартість єдиного майнового комплексу підприємства, що приватизується, визначається згідно даних бухгалтерської та фінансової звітності за останній звітний період. Вартість земельної ділянки державної власності, яка перебуває в користуванні, включається у загальну вартість об'єкту приватизації, та відповідає базі оподаткування, що розрахована при сплаті земельного податку за останній звітний період.

До членів трудового колективу підприємства, що приватизується включаються особи, які на момент прийняття рішення про приватизацію більше року перебувають у трудових відносинах з підприємством, а також особи які раніше понад п'ять років перебували у трудових відносинах з підприємством, за виключенням осіб трудові відносини з якими було припинено з підстав вчинення дисциплінарного проступку, адміністративного чи кримінального правопорушення.

Вартість однієї частки (паю) становить результат ділення п'ятдесяти відсотків загальної вартості єдиного майнового комплексу на кількість членів трудового колективу. Частка (пай) має визначену грошову вартість та не підлягає виділенню в натурі до закінчення процесу приватизації.

Про результати проведення підготовки об'єкту до приватизації Комісія повідомляє адміністрацію та трудовий колектив підприємства у строки визначені частиною першою цієї статті. До повідомлення обов'язково додаються належним чином завірени копії наступних документів:

- рішення уповноваженого органу управління про приватизацію;
- розрахунок загальної вартості єдиного майнового комплексу

підприємства, що підлягає приватизації;

- розрахунок вартості однієї частки (паю);
- список трудового колективу;
- витяг із закону щодо прав та обов'язків трудового колективу в процесі приватизації.

Стаття 16-5 Трудовий колектив

Комісією у місячний строк, з моменту повідомлення трудового колективу про результати підготовки об'єкту до приватизації, скликаються загальні збори членів трудового колективу (далі – Загальні збори).

Загальні збори також можуть бути скликані з власної ініціативи, адміністрацією підприємства, органом виконавчої влади або місцевого самоврядування за місцем знаходження підприємства, а також іншою зацікавленою особою.

Загальні збори вважаються повноважними, за умови участі у них більше двох третин членів трудового колективу, згідно затвердженого списку. Кожний член трудового колективу має один голос. Рішення Загальних зборів приймаються простою більшістю голосів присутніх членів трудового колективу.

Загальні збори приймають наступні рішення щодо:

- прийняття трудовим колективом п'ятдесяти відсотків вартості єдиного майнового комплексу та участі у приватизації об'єкту або відмови у цьому;
- затвердження списку трудового колективу або внесенню змін до нього, з врахуванням вимог статті 16-4 цього Закону;
- затвердження загальної вартості єдиного майнового комплексу підприємства та вартості однієї частки (паю), що подано Комісією або проведення незалежного аудиту (ревізії) або експертної оцінки щодо визначення нової вартості єдиного майнового комплексу підприємства та вартості однієї частки (паю);
- визначення організаційно-правової форми юридичної особи, що буде створена у ході приватизації, затвердження проекту її статуту, юридичної адреси, керівника та складу керівних органів, за наявності.

Протокол Загальних зборів, що підписаний обраними головою та секретарем загальних зборів, у 5-денний термін надсилається Комісії.

Якщо впродовж строку, визначеного частиною першою цієї статті, Загальними зборами не буде прийнято рішення про прийняття трудовим колективом п'ятдесяти відсотків вартості єдиного майнового комплексу та участі у приватизації об'єкту, то вважається, що трудовий колектив відмовився від прийняття п'ятдесяти відсотків вартості єдиного майнового комплексу та участі у приватизації об'єкту. У такому випадку подальший процес приватизації проводиться у загальному порядку, визначеному чинним законодавством.

Якщо впродовж строку, визначеного частиною першою цієї статті, Загальними зборами не буде прийнято рішення про внесення змін до списку членів трудового колективу, то останні вважається затвердженим Загальними зборами.

Якщо впродовж строку, визначеного частиною першою цієї статті,

Загальними зборами не буде прийнято рішення про затвердження нової вартості єдиного майнового комплексу підприємства та вартості однієї частки (паю), то останні вважаються затвердженими Загальними зборами. У разі проведення незалежного аудиту (ревізії) або експертної оцінки щодо визначення нової вартості єдиного майнового комплексу підприємства та вартості однієї частки (паю), строк прийняття вказаного рішення відтермінується на один місяць.

Якщо впродовж строку, визначеного частиною першою цієї статті, Загальними зборами не буде прийнято рішення про визначення організаційно-правової форми юридичної особи, що буде створена у ході приватизації, затвердження проекту її статуту, юридичної адреси, керівника та складу керівних органів, за наявності, то дані рішення приймаються Комісією у 15-денний термін, з моменту закінчення вказаного строку.

Стаття 16-6 Порядок приватизації

Не пізніше місяця, після закінчення строків, визначених статтею 16-5 цього Закону, державний орган приватизації передає кожному члену трудового колективу по одній частці (паю), що засвідчується відповідним актом прийому-передачі.

Впродовж двох місяців, після закінчення строків, визначених статтею 16-5 цього Закону, кожний член трудового колективу має право на придбання часток (паїв) за ціною, що становить половину їх вартості.

Частки (паї), які не були прийняті членами трудового колективу та не були ними викуплені, залишаються у власності держави, включаються до статутного капіталу та підлягають подальшому продажу на конкурентних засадах (аукціоні).

Стаття 16-7 Завершення процесу приватизації

Після закінчення строків визначених статтею 16-6 цього Закону, державний орган приватизації або уповноважена трудовим колективом особа вживає заходів щодо реєстрації юридичної особи, утвореної в процесі приватизації."

II. Прикінцеві положення

1. Цей Закон набирає чинності з дня, наступного за днем його опублікування.

2. Кабінету Міністрів України у шестимісячний строк з дня набрання чинності цим Законом:

привести свої нормативно-правові акти у відповідність із цим Законом;
забезпечити перегляд та приведення міністерствами та іншими центральними органами виконавчої влади їх нормативно-правових актів у відповідність із цим Законом.

Голова Верховної Ради України

А. ПАРУБІЙ